

## Ortsübliche Maklergebühren in Deutschland nach Bundesländern in Prozent inkl. MwSt.

Bundesland	Maklergebühr in % inkl. MwSt.	Anteil Verkäufer in %	Anteil Käufer in %
Baden-Württemberg	7,14	3,57	3,57
Bayern	7,14	3,57	3,57
Berlin	7,14	0	7,14
Brandenburg	7,14	0	7,14
Bremen	5,95	0	5,95
Hamburg	5,95	0	5,95
Hessen	5,95	0	5,95
Mecklenburg-Vorpommern	5,95	2,38	3,57
Niedersachsen	7,14	3,57	3,57
Nordrhein-Westfalen	7,14	3,57	3,57
Rheinland-Pfalz	7,14	3,57	3,57
Saarland	7,14	3,57	3,57
Sachsen	7,14	3,57	3,57
Sachsen-Anhalt	7,14	0	7,14
Schlesweig Holstein	5,95	3,57	3,57
Thüringen	7,14	2,38	3,57

### Beispiel:

Bei einem 1-Familienhaus in Berlin im Wert von 350.000 € sind 24.990 € Maklergebühr zu zahlen.

### Hinweis:

Abweichende Regelungen, Pauschalvereinbarungen sowie geringfügige Abweichungen innerhalb der Bundesländer sind möglich.